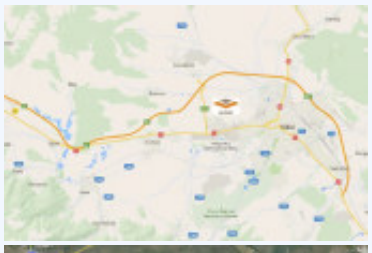
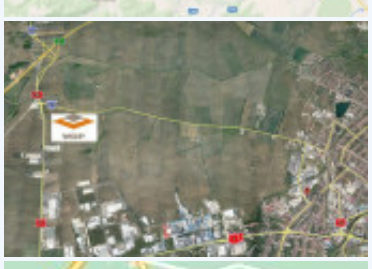
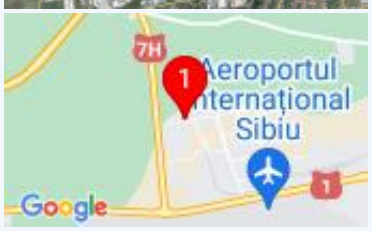
ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

WDP INDUSTRIAL PARK SIBIU









Str. Barcelona, Sibiu, Centru (Transilvania Centru)

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 6-02-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 2.500 m^2
Disponibil maxim	: 20.000 m^2
Chirie	: La cerere / On demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: Constructie la cerere
Titlu	: Hale industriale de inchiriat Sibiu
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/centru

Parc cu hale industriale de inchiriat in Sibiu, intre E81 / DN1 si autostrada A1. Suprafata minima inchiriabila 2.500 m2.
WDP Industrial Park Sibiu este situat in partea de vest a orasului Sibiu, in Zona Industriala de Vest, pe strada Barcelona. desfasurate intre drumul european E81 (DN1) si autostrada A1, vis-a-vis de Aeroportul International Sibiu. Zona Industriala Vest este localizata intre drumul national DN1 (E81) si autostrada A1, vis-a-vis de Aeroportul International Sibiu. Parcul este amplasat la 6 km de centrul municipiului Sibiu si 2,5 km distanta de Aeroportul International Sibiu, respectiv la 3 km de autostrada A1 si 1,3 km de E81 (DN1). Zona industriala de vest a atras principalele investitii industriale noi din zona Sibiu, inregistrand un ritm de crestere sustinut in prezent. WDP Industrial Park Sibiu este un parc industrial/ logistic modern cu hale ce pot acomoda atat spatii de productie cat si spatii de depozitare, dezvoltat la cerere, incluzand hale construite pentru companiile Siemens, DPD si Doduco. Parcul are potential pentru extindere la cerere. Oferta prezenta reprezinta o propunere de cladire industriala care poate fi construita in baza semnarii unui precontract de inchiriere.

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

Dată finalizare	: 2016-2018
Suprafață existentă	: 12.500 m^2
Suprafață în construcție	: m^2
Suprafață în proiect	: 20.000 m^2
Înălțime utilă	: 11,5 m
Distanță stâlpi	: 12 x 22.80
Sarcină încărcare	: 5 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	**Felicia Vasiu**
Telefon	+40 25 640 67 00
Mobil	+40 745 033 959
Email	felicia.vasiu@activpropertyservices.ro

