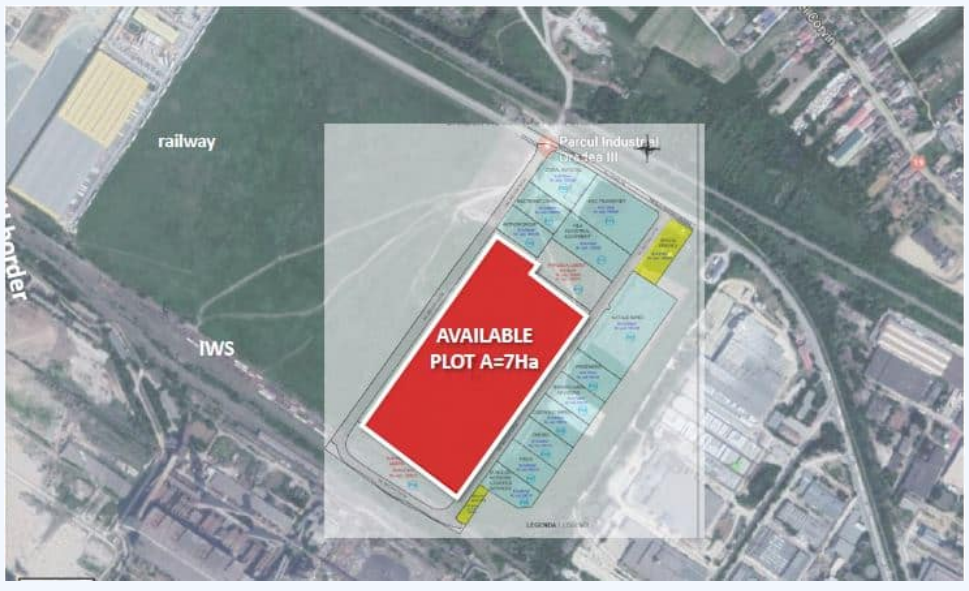
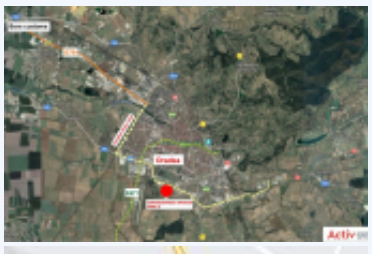
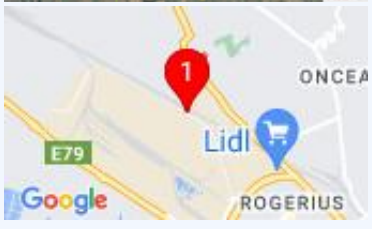
ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

PARCUL INDUSTRIAL EUROBUSINESS III ORADEA







Strada Uzinelor, Oradea, Vest (Banat & Crișana), Vestica

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 29-06-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 2.000 m^2
Disponibil maxim	: 25.000 m^2
Chirie	: la cerere / on demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: Constructie la cerere
Titlu	: Inchiriere spatii depozitare sau productie in Oradea
Descriere H1	: Parc industrial amplasat in zona de nord-vest a municipiului Oradea, pe strada Uzinelor, cu acces direct spre dumul national DN1 si la 9 km distanta de Vama Bors
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/vest/oradea

Spatii de productie sau depozitare de inchiriat in Oradea, la 9 km distanta de Vama Bors. Specificatii de clasa A.
Parcul Industrial Eurobusiness III Oradea este un proiect nou dezvoltat în partea de snord-vest a orasului Oradea, pe strada uzinelor. Parcul industrial beneficiaza de acces directla la drumul national DN1 si este amplasat la 2 km de orasul Oradea, 9 km distanta de Vama Bors si 75 km distanta de autostrada M3 din Ungaria. Parcul Industrial Eurobusiness III Oradea are o suprafata totală de 15 ha si poate acomoda atat spatii de productie, cat si spatii de depozitare. Contractul se incheie pe o perioada de minimum 25 de ani, iar terenul poate fi cumparat imediat dupa finalizarea investitiei. Terenul poate fi oferit liber de sarcini cu posibilitatea de conectare la utlitatile publice aflate pe limita de proprietate, prin cesionarea terenului cu posibilitate de cumparare.

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

Dată finalizare	:
Suprafață existentă	: m^2
Suprafață în construcție	: 25.000 m^2
Suprafață în proiect	: m^2
Înălțime utilă	: 10 m
Distanță stâlpi	: 12m x 24m
Sarcină încărcare	: 5.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT



Nume	**Felicia Vasiu**
Telefon	+40 25 640 67 00
Mobil	+40 745 033 959
Email	felicia.vasiu@activpropertyservices.ro