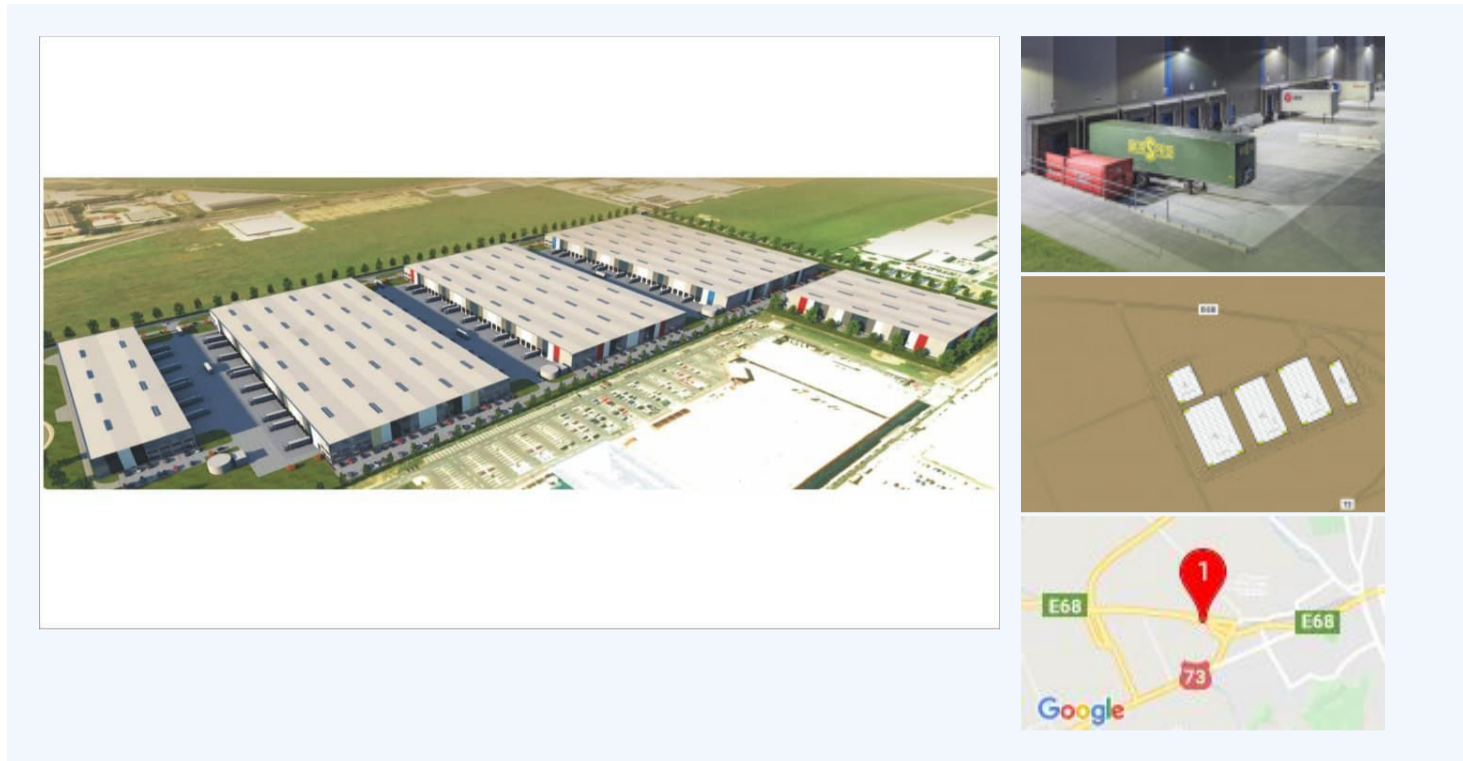


## VGP INDUSTRIAL PARK BRASOV



DN1 / E68, Brașov, Centru (Transilvania Centru)

**FĂRĂ COMISION.**  
**AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 7-08-2020

### CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 4.600 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 9.400 m <sup>2</sup>
Chirie industrial	: La cerere / On demand
Chirie birouri	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: Q4 2020
Titlu	: Spatii de depozitare sau productie de inchiriat Brasov

Spatii de productie sau depozitare de inchiriat in nord-estul Municipiului Brasov, acces direct din DN1. Suprafata totala 108.333 m2. VGP Industrial Park Brasov este un proiect modern de cladiri de productie sau depozitare amplasat in nord-estul municipiului Brasov, in centrul zonei industriale a orasului, pe drumul national DN1 (E68). Accesul catre autostrada A3 se realizeaza direct pe drumul national DN1, spre Ploiesti. Parcul beneficiaza de acces facil catre mijloacele de transport in comun (2-3 minute de mers pe jos) ce fac legatura cu centrul orasului. VGP Industrial Park Brasov, proiect modern de hale industriale cu spatii de depozitare si productie, se intinde pe o suprafata totala de 237.538 m2 si va avea o suprafata inchiriabila totala de 108.333 m2. Prima faza a proiectului urmeaza sa fie livrata in Q4 2020 si va fi alcatuita din o cladire in suprafata totala de 9.400 m2 care ofera unitati incepand cu 4.600 m2. Spatiile sunt adecvate pentru servicii logistice, productie usoara si activitati comerciale.

### INFORMAȚII PROPRIETATE

Data finalizare	:
Suprafață existentă	: m <sup>2</sup>
Suprafață în construcție	: 9.400 m <sup>2</sup>
Suprafață în proiect	: 98.933 m <sup>2</sup>
Înălțime utilă	: 12 m
Distanță stâlpi	: 12 m x 24 m
Sarcină încărcare	: 7.000 kg/m <sup>2</sup>

### DOTĂRI:

Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem de încălzire, Rampă încărcare.

### CONTACT

Nume	<b>Cosmin Dinu</b>
Telefon	+40 21 408 0300
Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro

