ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

ELI PARK CRAIOVA - PROIECT IN DEZVOLTARE









DN6, Craiova, Sud (Muntenia & Oltenia)

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 28-06-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 4.000 m^2
Disponibil maxim	: 54.000 m^2
Chirie	: la cerere / on demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: Constructie la cerere
Titlu	: Spatii depozitare si productie moderne de inchiriat in Craiova
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/sud/craiova

Parc industrial in dezvoltare, cu spati de depozitare si productie, in sud-estul Craiovei, cu acces direct din DN6. Suprafata totala 54.000 m2.
ELI Park Craiova este un parc industrial in dezvoltare, amplasat in partea de sud-est a municipiului Craiova, cu acces direct din drumul national DN6. Proprietatea este amplasata la 4 km distanta de soseaua de centura, la 3.5 km distanta de platforma Ford si la 8 km fata de centrul orasului. Datorita amplasamentului pe DN6 / E70, proprietatea are acces direct catre drumul national DN65, respectiv orasul Pitesti si autostrada A1. ELI Park Craiova este un parc industrial modern cu spatii de depozitare si productie, ce beneficiaza de finisaje si dotari tehnice de clasa A si acces la mijloacele de transport public. Proprietatea este alcatuita din 3 hale individuale, cu o suprafata totala de 54.000 m2. Suprafata minima inchiriabila este de 4.000 m2. Oferta reprezinta o propunere de cladire industriala care poate fi construita in baza semnarii unui precontract de inchiriere.

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

Dată finalizare	: 2024
Suprafață existentă	: m^2
Suprafață în construcție	: 54.000 m^2
Suprafață în proiect	: m^2
Înălțime utilă	: 10.5 m
Distanță stâlpi	: 12m x 24m
Sarcină încărcare	: 6.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	**Cosmin Dinu**
Telefon	+40 21 408 0300
Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro

