ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

PARC INDUSTRIAL NGB BRAGADIRU









Sos. de Centura, Zona Bragadiru, Bucureşti, București Ilfov, Bucureşti, București Ilfov

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 22-01-2024

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 1.500 m^2
Disponibil maxim	: 7.900 m^2
Chirie	: La cerere/On demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: T2 2024
Titlu	: Spații depozitare sau productie de închiriat în Bragadiru
Descriere H1	: Parc industrial de inchiriat in sud-vestul Bucurestiului, zona Bragadiru, pe soseaua de centura, la 500 m de intersectia cu Soseaua Alexandriei
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/zona-bucuresti/bucuresti

Spatii depozitare sau productie in parcul NGB Bragadiru, sud-vestul Bucurestiului, pe soseaua de centura. Suprafata: 7.900 m2.
Parc industrial NGB Bragadiru este amplasat in partea de sud-vest a municipiului Bucuresti, pe soseaua de centura, in sectiunea cuprinsa intre Bragadiru si Domnesti. Parcul este situat la 500 de metri distanta de intersectia soselei de centura cu Soseaua Alexandriei (E70), 5 km de Autostrada A1, respectiv 9 km de centrul Bucurestiului. Accesul se face direct din soseaua de centura, parcul fiind amplasat pe partea dreapta a sensului de mers de la Bragadiru spre A1.
Proprietatea este compusa din 2 corpuri insumand 7.900 mp de spatii de depozitare/productie. Totodata aceasta poate acomoda suprafete de birouri pana la 1.800 mp Parcul beneficiaza de o platforma exterioara cu o suprafata de 20.000 mp

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

Dată finalizare	:
Suprafață existentă	: m^2
Suprafață în construcție	: m^2
Suprafață în proiect	: 7.900 m^2
Înălțime utilă	: 8-10 m
Distanță stâlpi	:
Sarcină încărcare	: 5.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	**Cosmin Dinu**
Telefon	+40 21 408 0300
Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro

