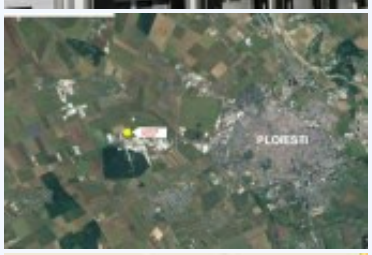
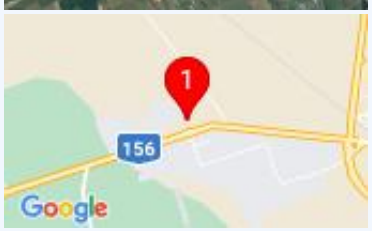
ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

SPATIU DEPOZITARE IN LOGICOR PLOIESTI









DN72, Ploieşti, Sud (Muntenia & Oltenia)

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 28-06-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 5.000 m^2
Disponibil maxim	: 20.000 m^2
Chirie	: la cerere / on demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: Constructie la Cerere
Titlu	: Spatii de depozitare si de productie moderne de inchiriat in vestul Ploiestiului
Descriere H1	: Spatiu depozitare in Logicor Ploiesti, parc logistic amplasat in principala zona industriala a orasului, pe drumul national DN72, la 2 km distanta de drumul national DN1.
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/sud/ploiesti

Hale industriale cu spatii depozitare si productie amplasate in LOGICOR Ploiesti, in principala zona industriala. Suprafata totala 180.000 m2.
Spatiu depozitare in LOGICOR Ploiesti, amplasat in principala zona industriala a municipiului Ploiesti, dezvoltata in partea de vest, de-a lungul DN72 (Ploiesti-Targoviste). Parcul este situat la 7 km de centrul municipiului Ploiesti, respectiv la 11 km de intrarea pe autostrada A3 (Ploiesti-Bucuresti). Accesul se face din DN72, distanta fata de DN1 (centura Ploiestiului) fiind de 2 km. LOGICOR Ploiesti este un parc logistic modern cu spatii de depozitare si spatii de productie , prima hala fiind inaugurata in 2008. Parcul include in prezent o suprafata inchiriabila existenta de 30.000 m2 si alti 30.000 m2 in constructie, intreaga suprafata fiind ocupata de centrul logistic al Profi. Parcul poate fi extins pana la un total de 180.000 m2. Oferta reprezinta o propunere de cladire industriala care poate fi livrata in 9 luni de la semnarea unui precontract de inchiriere.

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

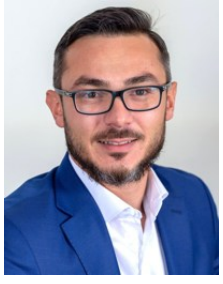
Dată finalizare	: 2008
Suprafață existentă	: 30.000 m^2
Suprafață în construcție	: 30.000 m^2
Suprafață în proiect	: 120.000 m^2
Înălțime utilă	: 10,5 m
Distanță stâlpi	: 12 m x 24 m
Sarcină încărcare	: 7.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	**Cosmin Dinu**
Telefon	+40 21 408 0300



Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro