

## GEOX TIMISOARA - OCUPAT 100%



DN 59 (km 8), Calea Sagului, Timișoara, Vest (Banat & Crișana)

**FĂRĂ COMISION.**  
**AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 26-08-2019

### CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 0 m <sup>2</sup>
Chirie industrial	: la cerere / on demand
Chirie birouri	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: Construit si ocupat in totalitate
Titlu	: Spatii industriale si logistice de inchiriat in Timisoara

Parc industrial modern amplasat in sudul municipiului Timisoara, pe DN59 / E70, in zona parcului Incontro. Geox Park este situat pe Calea Sagului (DN59 / E70), principala intrare / iesire din sudul municipiului Timisoara, dezvoltata puternic pe segmentul industrial / logistic. Amplasamentul se gaseste la 6 km de zona centrala a municipiului Timisoara. Accesul se face direct din DN59 / E70, parcul fiind amplasat pe partea dreapta pe directia de intrare in oras. Geox Park este partea a zonei Parcului Industrial Incontro, incluzand hale moderne cu o suprafata de 26.450 m2. Grad de ocupare: 100%

### INFORMAȚII PROPRIETATE

Data finalizare	: 2009
Suprafață existentă	: 26.450 m <sup>2</sup>
Suprafață în construcție	: m <sup>2</sup>
Suprafață în proiect	: m <sup>2</sup>
Înălțime utilă	: 6 m
Distanță stâlpi	: 12m x 24m
Sarcină încărcare	: 5.000 kg/m <sup>2</sup>

### DOTĂRI:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Clasa A.

### CONTACT

Nume	<b>Felicia Vasiu</b>
Telefon	+40 25 640 67 00
Mobil	+40 745 033 959
Email	felicia.vasiu@activpropertyservices.ro

