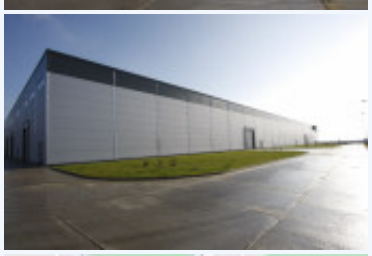
ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

SPATII INDUSTRIALE DE INCHIRIAT IN ADISS LOGISTIC PARC









Str. 66, Zona Tautii Magheraus, Baia Mare, Nord-Vest (Transilvania Nord & Maramureș)

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 11-05-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 6.000 m^2
Disponibil maxim	: 9.000 m^2
Chirie	: la cerere / on demand
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: Constructie la Cerere
Titlu	: Spatii industriale de inchiriat Baia Mare
Descriere H1	: Spatii industriale amplasate in vestul municipiului Baia Mare, in noua zona industriala dezvoltata langa Aeroportul International Maramures, cu acces din drumul national DN1C.
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/nord-vest

Spatii industriale amplasate in vestul municipiului Baia Mare, cu acces din drumul national DN1C. Facilitati si standarde de clasa A
Spatii industriale de inchiriat in incinta Adiss Logistic Parc, un parc industrial modern amplasat in vestul municipiului Baia Mare, in zona Tautii Magheraus, pe Strada 66, cu acces din drumul national DN1C / E58. Parcul este situat in noua zona industriala dezvoltata langa Aeroportul International Maramures, incluzand ocupanti majori (Weidmuller, Optibelt Power Transmission). Datorita amplsamentului, parcul beneficiaza de acces facil la granita cu Ungaria, aflata la 67 km distanta si grantita cu Ucraina, localizata la 108 km distanta. Parcul are o suprafata de depozitare totala de 16.200 mp si poate fi compartimentat in unitati separate cuprinse intre 600 mp si 9.000 mp. Spatiile industriale oferite spre inchiriere in incinta Adiss Logistic Parc beneficiaza de pardoseala din beton elicopterizat, usi industriale cu sistem automat, instalatii de stingere a incediilor (hidranti interiori si exteriori, luminatoare si trape desfumare).

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

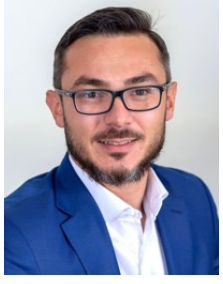
Dată finalizare	: 2011
Suprafață existentă	: 16.200 m^2
Suprafață în construcție	: m^2
Suprafață în proiect	: m^2
Înălțime utilă	: 10 m
Distanță stâlpi	: 12m x 25m
Sarcină încărcare	: 5.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume **Cosmin Dinu**



Telefon	+40 21 408 0300
Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro