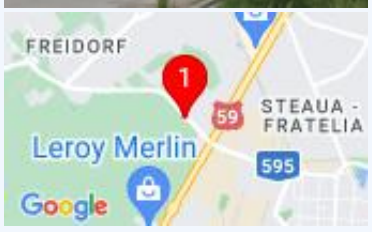
ACTIV Property Services
Str. Doctor Carol Davila 34, Sector 5, Bucureşti, România
+40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

HALA CONSTRUCTIM TIMISOARA









Str. Ovidiu Cotrus 21, Timişoara, Vest (Banat & Crișana)

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 6-02-2023

CONDIŢII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m^2
Disponibil maxim	: 0 m^2
Chirie	: La cerere / On demande
Chirie birouri	: EUR/OS_PCS/lună
Service charges	: 0 EUR/m^2/lună
Disponibilitate:	: 100% Inchiriat
Titlu	: Hala industriala de inchiriat in Timisoara
Zona Link	: https://www.proprietati-industriale.ro/hale-spatii-depozitare-de-inchiriat/vest/cautare-avansata?mstate_id109=57&city109=28&property_type=&searchInterval=0&state_id=57&country_id=&city=28&fields=&option=com_osproperty&task=property_advsearch&Itemid=151&sh

Hala industriala noua cu spatii depozitare si spatii productie amplasata in sudul municipiului Timisoara. Suprafata totala 4.000 m2.
Hala industriala Constructim este situata pe Strada Ovidiu Cotrus, la 800 de metri distanta de intersectia cu Calea Sagului (DN59 / E70), principala intrare / iesire din zona de sud a municipiului Timisoara. Hala este amplasata la 8 km distanta de centrul municipiului. Accesul se face din Strada Ovidiu Cotrus. Hala este amplasata pe partea dreapta in directia de mers catre Calea Sagului. Hala face parte dintr-un parc industrial cu o suprafata construita totala de aproximativ 8.500 m2, dezvoltat intre 2014-2018 in zona industriala Freidorf. Proprietatea industriala a fost finalizata in 2018 si are o suprafata totala de 4.000 m2, beneficiind de specificatii tehnice si dotari moderne. Hala poate acomoda atat spatiu productie cat si spatiu depozitare. Chirias: Beijer Ref Romania

INFORMAŢII CLĂDIRE DE BIROURI

Dată finalizare	: 2018
Suprafață existentă	: 4.000 m^2
Suprafață în construcție	: m^2
Suprafață în proiect	: m^2
Înălțime utilă	: 7 m
Distanță stâlpi	: 12m x 24m
Sarcină încărcare	: 5.000 kg/m^2

FACILITĂȚILE PROPRIETĂȚII INDUSTRIALE:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Rampă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	**Felicia Vasiu**
Telefon	+40 25 640 67 00



Mobil	+40 745 033 959
Email	felicia.vasiu@activpropertyservices.ro