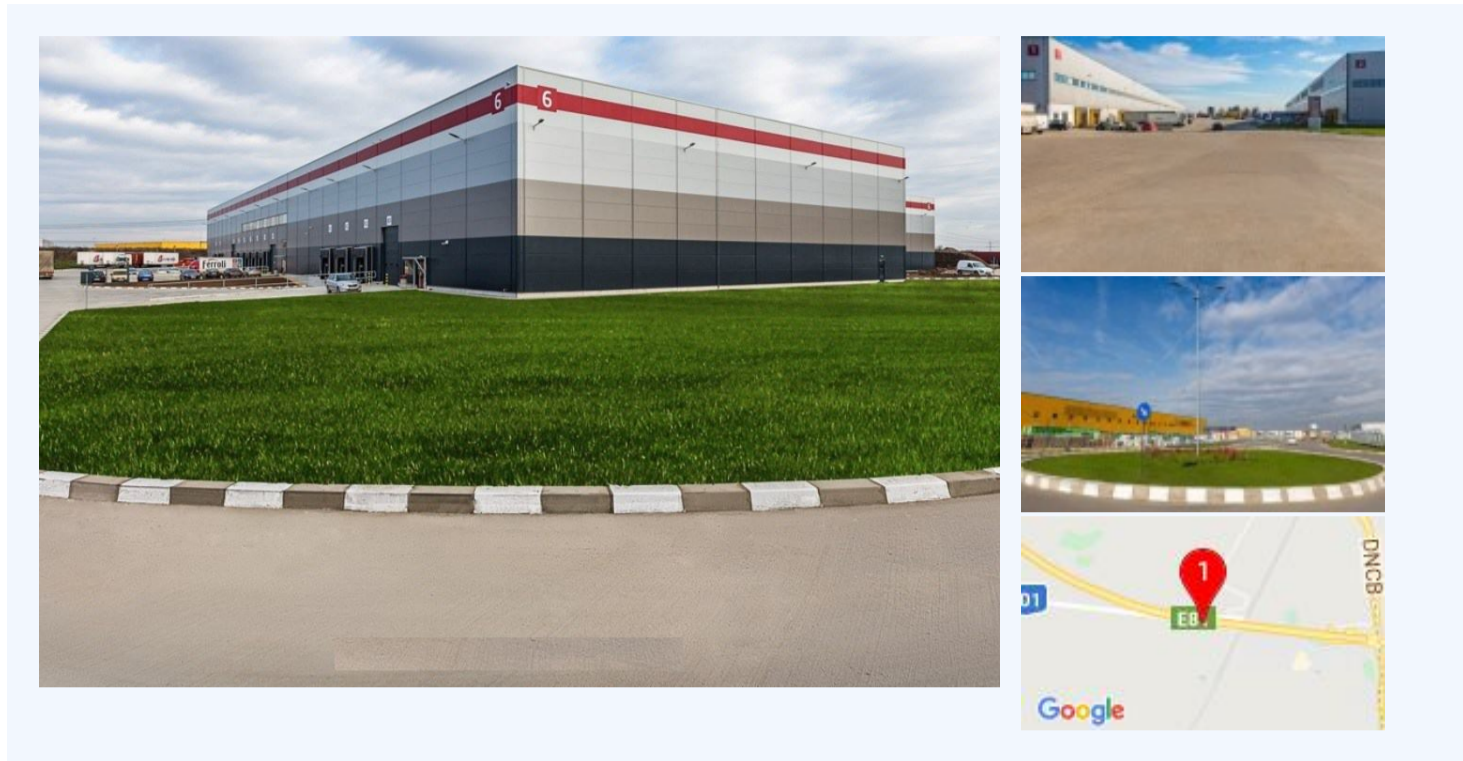


P3 LOGISTICS PARK - PARC LOGISTIC IN DEZVOLTARE



Autostrada A1 (km 15), București, București Ilfov

FĂRĂ COMISION.
AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 21-01-2021

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 2.450 m ²
Disponibil maxim	: 30.000 m ²
Chirie industrial	: 4 EUR/m ² /lună
Chirie birouri	: 8 EUR/buc/lună
Service charges	: 0.9 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: imediata
Titlu	: Spatii de depozitare de inchiriat langa Bucuresti

Spatii de depozitare si productie in P3 Logistics Park, vestul Bucurestiului, km 15 al autostrazii A1. Suprafata existenta de 370.000m2. P3 Logistics Park este amplasat in partea de vest a Bucurestiului, la kilometrul 15 al autostrazii A1 (Bucuresti-Pitesti), fiind parte a principalei zone logistice din Romania. Parcul este amplasat pe partea dreapta a autostrazii pe sensul de intrare in Bucuresti, la 2 km distanta de intrarea in capitala si de intersectia cu soseaua de centura. Accesul se face din ambele sensuri de mers, atat dinspre Bucuresti cat si dinspre Pitesti, prin intermediul jonctiunii dintre autostrada A1 si Strada Italia. P3 este un parc logistic modern de hale industriale, cu spatii de depozitare sau productie, incluzand in prezent un numar de 14 cladiri cu o suprafata inchiriabila totala de peste 380.000 m2. Parcul urmeaza sa fie extins cu inca 100.000 m2.

INFORMAȚII PROPRIETATE

Data finalizare	: 2006-2017
Suprafață existentă	: 380.000 m ²
Suprafață în construcție	: m ²
Suprafață în proiect	: 100.000 m ²
Înălțime utilă	: 10.5 m
Distanță stâlpi	: 12m x 24m
Sarcină încărcare	: 6.000 kg/m ²

DOTĂRI:

CCTV / Supraveghere video, Paza 24/7, Gard împrejmuire incintă, Birouri mezanin, Platformă acces tir, Uși pentru acces auto, Ventilatoare cu detectoare de fum, Sistem de iluminare, Luminatoare, Sistem sprinklere, Sistem de încălzire, Ramă încărcare, Clasa A.

CONTACT

Nume	Cosmin Dinu
Telefon	+40 21 408 0300
Mobil	+40 755 795 795
Email	cosmin.dinu@activpropertyservices.ro

